

**PIANO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

Il patrimonio dell'Ente è costituito soltanto dai fabbricati della Sede istituzionale e dal terreno su cui insiste la stessa, come di seguito riportati:

**Piano di valorizzazione degli immobili al 01/01/2024**

N.	Descrizione (con indicazione se di interesse storico e artistico)	Ubicazione	Dati catastali	Consistenza immobile mq/mc	Destinazione attuale	Nuova destinazione	Valore di Bilancio	Criteri di Valutazione	Canoni di Locazione
1	MAGAZZINO	SAN DONA' DI PIAVE VIA DANTE	F44-P618- S2 CAT C/6 CL 6	373 mq.	magazzini		165.698,56	valore catastale storico	
2	SEDE ISTITUZIONALE	SAN DONA' DI PIAVE VIA DANTE	F44-P618- S5 CAT B/1 CL U	14745 mq	sede istituzionale		3.134.399,52	valore catastale storico	
3	SEDE ISTITUZIONALE	SAN DONA' DI PIAVE V. S. FRANCESCO	F44-P618- S3 CAT B/1 CL U	14138 mq	sede istituzionale		3.005.367,68	valore catastale storico	
4	TERRENI SU CUI INSISTONO I FABBRICATI	SAN DONA' DI PIAVE V. S. FRANCESCO	/		terreni su cui insiste la sede istituzionale		1.576.366,44	pari al 20% del valore catastale	
5	SEDE ISTITUZIONALE MODULO ROSA	SAN DONA' DI PIAVE V. S. FRANCESCO	/		sede istituzionale modulo rosa		1.005.790,53	costo di realizzazione dell'opera	
6	SEDE ISTITUZIONALE OSPEDALE DI COMUNITA'	SAN DONA' DI PIAVE V. S. FRANCESCO	/		sede istituzionale Ospedale di Comunità		102.669,10	costo di realizzazione dell'opera	
7	SEDE ISTITUZIONALE	SAN DONA' DI PIAVE VIA DANTE E VIA SAN FRANCESCO	/		sede istituzionale		299.085,04	costo sostenuto per valorizzazione del patrimonio	
	SEDE ISTITUZIONALE	SAN DONA' DI PIAVE VIA DANTE E VIA SAN FRANCESCO	/		sede istituzionale				192.256,00

I valori sono stati determinati secondo le disposizioni dell'allegato B alla DGR n. 780/2013